

Legenda

Confini catastali

Confini centro abitato

Nuclei di antica formazione

Viabilità privata acquisibile al patrimonio comunale

Proprietà comunali alienabili

Previsioni infrastrutturali

Viabilità di progetto

Previsione 3 corsia autostrada A22

Nuovo sistema ferroviario

Corridoi di salvaguardia infrastrutturale

Piani attuativi

Documento di Piano

Ambito di Trasformazione Residenziale (ATR)

Ambito di Trasformazione Produttivo (ATP)

Ambito di Trasformazione per Servizi (ATS)

Piano delle Regole

Permesso di Costruire Convenzionato

Piano di Lottizzazione

Piano di Recupero

Assetto strutturale vincolante

Area a servizi

Area a parco lineare

Area verde di cessione

Area a parcheggio di cessione

Viabilità vincolante

Servizi esistenti

A - Impianti tecnologici di interesse generale

B - Igiene urbana e trattamento raccolta rifiuti ordinari e speciali

E - Percorsi ambientali e ciclopedonali

F - Monumenti ed arredo urbano

G - Spazi per la sosta

H - Spazi ed attrezzature per la pratica sportiva

I - Verde di quartiere

J - Strutture civiche e per lo spettacolo

K - Servizi scolastici

L - Servizi sanitari ed assistenziali

M - Strutture per il culto

N - Strutture cimiteriali

DIS - Distributori

Servizi di progetto

A - Impianti tecnologici di interesse generale

B - Igiene urbana e trattamento raccolta rifiuti ordinari e speciali

E - Percorsi ambientali e ciclopedonali

F - Monumenti ed arredo urbano

G - Spazi per la sosta

H - Spazi ed attrezzature per la pratica sportiva

I - Verde di quartiere

J - Strutture civiche e per lo spettacolo

N - Strutture cimiteriali

The main map area displays a detailed urban layout with various colored overlays representing different planning zones and services. The map shows a grid-like street pattern with several large, irregularly shaped zones outlined in different colors (red, orange, blue, green, purple). These zones are labeled with codes such as ATR 01, ATP 02, and ATS 03. The map also includes numerous small, colored polygons and lines, some of which are labeled with codes like G 01, H 02, and I 03. The map is oriented with North at the top, and the overall layout suggests a complex urban environment with multiple functional areas.

Regione Lombardia

2013

PGT

Comune di Roverbella

Provincia di Mantova

Comune di ROVERBELLA

Piano di Governo del Territorio

Piano dei servizi

Adozione: Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 18.12.2012

Approvazione: Delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 31.05.2013

Publicazione: BURL "Serie Avvisi e Concorsi" n. 39 del 25.09.2013

PS3a

scala 1:5.000

Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto (Nord)

1\_Correzione di errori materiali e rettifiche non costituenti varianti

Architetto Fausto Bianchi

Studio Tecnico Arch. Fausto Bianchi

via Sala 38 - 25048 Edölo (BS)

tel. 0364 75207 - fax. 0364 71156

Progettista: arch. Fausto Bianchi

Coordinamento Generale P.G.T., plan. Fabio Maffezzoni